



الأخبار المحلية

- أعلنت شركة عطاء التعليمية عن توقيعها اتفاقية استحواذ بنسبة ٥٢٪ من شركة مدارس الوسط الأهلية للتدريب والتعليم (شركة ذات مسؤولية محدودة)، وذلك مقابل حصة عينية تقدم من "عطاء التعليمية" والمتمثلة في نقل ملكية أرض لصالح "مدارس الوسط الأهلية". وأضافت الشركة في بيان لها، أن التوقيع جاء بعد أن تمت إجراءات الدراسة النافية للجهاالة عن طريق مكتب استشاري مستقل. وتوقعت أن يظهر الأثر المالي للاستحواذ ابتداءً من الربع الرابع للعام المالي الحالي والمنتهي في ٣١ يوليو ٢٠٢١. (تداول)
- أعلنت شركة "مُلكية للاستثمار" توزيع أرباح نقدية على مالكي وحدات صندوق "مُلكية عقارات الخليج ريت"، بنسبة ١٪ (ما يعادل ٠,١٠ ريال للوحدة)، وذلك عن الفترة الممتدة بين ٠١ أكتوبر وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠. (تداول)
- وقّعت الشركة الوطنية للإسكان أسس اتفاقيتين مع مصرف الراجحي لتمويل تطوير مشاريع سكنية جديدة في الرياض وجدة وتوفّر نحو ١٥ ألف وحدة سكنية بقيمة مليار ريال، ولتفعيل آلية التمويل الإلكتروني لمستفيدي برنامج "سكني" التابع لوزارة الإسكان عبر المنصة الإلكترونية للبرنامج. وستعمل الشركة الوطنية للإسكان من خلال الاتفاقية الأولى، على تطوير مشاريع تقع على مساحة تتجاوز ١٠ ملايين متر مربع، وتوفّر ١٤,٨ ألف وحدة سكنية متنوعة، بينها ٣٢٠٠ وحدة سكنية في الرياض، و١١,٦ ألف وحدة سكنية في محافظة جدة، امتداداً للمشاريع المتنوعة التي تطرحها الشركة. (أرقام)
- أصدر وزير الشؤون البلدية والقروية ماجد الحقيّل قراراً بتأسيس شركة "أمانة منطقة عسير" لدعم القطاع البلدي بمنطقة عسير. وقالت أمانة منطقة عسير، إنها تعزم عبر هذه الشركة طرح الكثير من الفرص الاستثمارية والتنمية بالشراكة بين الأمانة والقطاع الخاص في مجالات بلدية وترفيهية وخدمية بعد دراستها مع بيوت الخبرة المتخصصة في هذه المشاريع وبما يتواءم مع المنطقة وطبيعتها. (أرقام)
- كشفت الهيئة العامة للزكاة والدخل، عن أن إجمالي عدد الإقرارات المقدمة من قبل المكلفين بلغ ١,٩٢ مليون إقرار خلال عام ٢٠٢٠. وقالت الهيئة حسب ما أوردت صحيفة "الاقتصادية"، إن جميع الإقرارات الزكوية والضريبية المقدمة من قبل المكلفين تخضع للفحص بشكل آلي في حال استحققت ذلك. (أرقام)

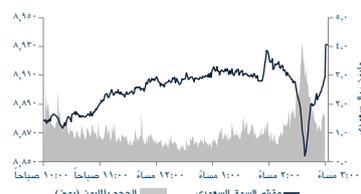
تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الإثنين على ارتفاع بنسبة ٠,٦٪ وبمقدار ٥٦,٤ نقطة، ليغلق عند مستوى ٨,٩٣١,٣ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ١٠,٢ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٨,٦ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على انخفاض بنسبة ٠,٣٪ ليغلق عند ٢٥,٧٣٩,٣ نقطة، وسط تداولات بلغت ٦٢,١ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "الاتصالات" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٤,١٠٪، تلاه قطاعي "المرافق العامة" و"البنوك" بنسبة ١,٩٤٪ و ١,٠٨٪ على التوالي. فيما تصدر قطاع "السلع طويلة الأجل" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنسبة ١,٩٢٪، تلاه قطاعي "التطبيقات وخدمات التقنية" و"السلع الرأسمالية" بنسبة ١,٥٢٪ و ١,١٦٪ على التوالي.

مؤشر السوق السعودي

| المؤشر | الإغلاق | الأعلى | الأدنى | التغير % | التغير منذ بداية العام % |
|--------|---------|--------|--------|----------|--------------------------|
| تاسي | ٨,٩٣١ | ٨,٩٣١ | ٨,٨٥٤ | ٠,٦ | ٦,٥ |
| نمو | ٢٥,٧٣٩ | ٢٦,٢٥٧ | ٢٤,٩٠٢ | (٠,٣) | ٢٥٨,٥ |

حركة المؤشر خلال الجلسة



| مكررات الربحية مؤشر السوق الرئيسية (تاسي) | مكرر الربحية (تداول) |
|---|----------------------|
| ٢٩,٤ | ٢٩,٤ |
| ٣٥,٧ | ٣٥,٧ |
| ٤٦,٦ | ٤٦,٦ |
| ٤٤,٩ | ٤٤,٩ |
| ١٩,٧ | ١٩,٧ |
| ٣١,٤ | ٣١,٤ |

قطاعات السوق

| القطاع | الإغلاق | التغير % اليومي | التغير منذ بداية العام % | مكرر الربحية |
|-----------------------------|---------|-----------------|--------------------------|--------------|
| الطاقة | ٥,٣٧٧ | ٠,٤ | (٠,٢) | ٣٣,٢ |
| المواد الأساسية | ٦,٠٠١ | ٠,١ | ٤,٤ | عالي |
| السلع الرأسمالية | ٦,٦٩٩ | (١,٢) | ٢,٥ | سالب |
| الخدمات التجارية والمهنية | ٤,١٩٩ | (٠,٦) | ٣,٤ | عالي |
| التنقل | ٤,٩٢١ | (٠,٤) | ١,٦ | سالب |
| السلع طويلة الأجل | ٦,٠٢١ | (١,٩) | ٥,٢ | سالب |
| الخدمات الاستهلاكية | ٤,٢٥٨ | (٠,٥) | (٠,٣) | ٢٩,٦ |
| الإعلام | ١٠,٠٦٠ | ٠,٠ | (١,٥) | ٢٨,٢ |
| تجزئة السلع الكمالية | ٨,٧٠٧ | (٠,٢) | ١,٨ | سالب |
| تجزئة الأغذية | ١٠,٧٤٨ | ٠,٠ | ٢,٠ | ٢٤,٦ |
| إنتاج الأغذية | ٥,٤٤٥ | (٠,١) | (٠,٣) | ٣٠,٢ |
| الرعاية الصحية | ٥,٨٥٠ | ٠,٧ | ٣,٥ | ٣٥,٢ |
| الأدوية | ٥,١١٢ | ٠,١ | (١,١) | سالب |
| البنوك | ٧,٨٢٤ | ٠,٨ | ٣,١ | ١٨,٤ |
| الاستثمار والتمويل | ٤,٥٦٧ | (١,٠) | (٠,٦) | سالب |
| التأمين | ٦,٠٧٤ | ٠,٣ | ٠,٨ | ٢٥,٠ |
| الاتصالات | ٧,٤٢٢ | ٤,١ | ٧,٦ | ٢٣,٣ |
| المرافق العامة | ٤,٨٠٨ | ١,٩ | ٤,٣ | سالب |
| الصناديق العقارية المتداولة | ٤,٣١٠ | ٠,٢ | ٠,٦ | سالب |
| إدارة وتطوير العقارات | ٣,٠١٠ | ٠,٣ | (٠,٣) | سالب |
| التطبيقات وخدمات التقنية | ١٤,٣٤٤ | (١,٥) | ١,٨ | ٢٤,٩ |

معدل القيم

| معدل ٥ أيام | معدل ١٠ أيام | معدل ٢٠ أيام | متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار) |
|-------------|--------------|--------------|--------------------------------------|
| ٨,٩٠١ | ٨,٨٢٨ | ٨,٧٦٦ | ٨,٥٩ |

الإحصاءات المجمعة للسوق

| القيمة (مليار ريال) | الكمية (مليون سهم) | عدد الصفقات (ألف) |
|---------------------|--------------------|-------------------|
| ١٨,٥ | ٥٧٤,٤ | ٧٧٢,٤ |
| ٤٦,٧ | ١,٢٨٣,٢ | ١,٨٤٠,٣ |

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

| الشركة | السعر | التغير (%) |
|-----------------|--------|------------|
| الراجحي | ٧٤,٥٠ | ٠,١ |
| أرامكو السعودية | ٣٤,٩٥ | ٠,٤ |
| الأهلي | ٤٥,٠٥ | ١,٠ |
| سابك | ١٠٤,٤٠ | ٠,٠ |
| اس تي سي | ١١٦,٢٠ | ٥,٤ |

الأكثر ربحية

| الشركة | السعر | التغير (%) |
|-----------------|--------|------------|
| اس تي سي | ١١٦,٢٠ | ٥,٤ |
| المتحدة للتأمين | ٢٠,١٤ | ٤,٨ |
| دله الصحية | ٥١,٥٠ | ٤,٨ |
| جازادكو | ١٨,٠٤ | ٤,٢ |
| العمران | ١١٨,٠٠ | ٣,٣ |

الأكثر خسارة

| الشركة | السعر | التغير (%) |
|-----------------|-------|------------|
| الباحة | ٤١,٤٠ | ٤,٣- |
| البحر الأحمر | ٢٤,٠٠ | ٣,٧- |
| أميانتي | ٢٢,٥٢ | ٣,٤- |
| الإنماء طوكيو م | ٢٣,٩٦ | ٣,٣- |
| الأصيل | ٨٨,٤٠ | ٣,٣- |



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلق مؤشر أبو ظبي ودبي على ارتفاع بنسبة ٤,٠٪ و ١,٢٪ على التوالي. كما أغلق مؤشر البحرين على ارتفاع بنسبة ٠,١٪، فيما أغلق مؤشر الكويت على انخفاض بنسبة ٠,٢٪.
- ارتفعت أسعار الذهب أمس، بعد أن سجلت أدنى مستوى خلال شهر ونصف في وقت سابق من الجلسة، مدعومة بفرص إقرار حزمة أمريكية ضخمة للإغاثة من تداعيات فيروس كورونا، الأمر الذي طغى على صعود الدولار وعزز من جاذبية المعدن كأداة تحوط من التضخم. وبحسب "رويترز"، فإنه بحلول الساعة ٧:٢٨ بتوقيت جرينتش، كان السعر الفوري للذهب مرتفعا ٠,٥ في المائة إلى ١٨٣٦,٢٩ دولار للأوقية (الأونصة)، بعد انخفاضه إلى ١٨٠٩,٩٠ دولار، أدنى مستوى له منذ الثاني من ديسمبر. وزادت عقود الذهب الأمريكية الآجلة ٠,٤ في المائة لتسجل ١٨٣٦,٨٠ دولار للأوقية. (الاقتصادية)
- قال عضو بارز في برلمان الاتحاد الأوروبي أمس، "إن الاتحاد بحاجة إلى "خطة رئيسة" لنقل الخدمات المالية باليورو من لندن إلى التكتل المؤلف من ٢٧ دولة، إذا كان يريد توسيع دور العملة الموحدة في اقتصاد عالمي يهيمن عليه الدولار الأمريكي". وبحسب "رويترز"، أوضح ماركوس فيربر أنه إذا أراد الاتحاد الأوروبي منافسة الدولار، فإنه يحتاج إلى نظام مالي لمجاراته. وأضاف "نحتاج إلى خطة رئيسة واضحة ومتدرجة تساعد الشركات الرئيسية في القطاع المالي على الانتقال من المملكة المتحدة إلى الاتحاد الأوروبي". (الاقتصادية)
- تعزز الدولار الأمريكي لليوم الثالث على التوالي أسس الاثنين وصولا إلى ذروة أربعة أسابيع وسط حالة من العزوف عن المخاطرة في أسواق العملات دفعت بالدولار الأسترالي والجنبي الاسترليني إلى النزول. وفي ظل إغلاق الأسواق الأمريكية في عطلة عامة أمس واقتراب موعد تنصيب الرئيس المنتخب جو بايدن المقرر غد الأربعاء، ظلت العملات الرئيسية ضمن نطاقاتها وسط متابعة دقيقة لموقف الإدارة الجديدة حيال الدولار، بحسب "رويترز". (الاقتصادية)
- قالت كريستالينا جورجييفا مديرة صندوق النقد الدولي أمس، "إن غموضا كبيرا لا يزال يكتنف آفاق الاقتصاد العالمي بسبب جائحة فيروس كورونا، وإن تنامي التفاوت بين الدول الغنية والفقيرة يتطلب من الصندوق العثور على مزيد من الموارد". وبحسب "رويترز"، أضافت جورجييفا أن "توزيعا جديدا لعملة الصندوق، حقوق السحب الخاصة، سيساعد على منح الدول حيزا ماليا أكبر لمواجهة الأزمة الصحية والتحول إلى اقتصاد رقمي وأخضر". (الاقتصادية)

أسواق العملات

| العملة | الإغلاق | التغير اليومي % | التغير الشهري % | التغير منذ بداية العام % |
|-------------------|---------|-----------------|-----------------|--------------------------|
| مؤشر الدولار | ٩٠,٨ | ٠,٠ | ٠,٩ | ٠,٩ |
| اليورو | ١,٢١ | ٠,٠ | ١,١- | ١,١- |
| الين الياباني | ١٠٣,٧ | ٠,٢- | ٠,٤ | ٠,٤ |
| الجنبي الاسترليني | ١,٣٦ | ٠,٠ | ٠,٧- | ٠,٧- |
| اليوان الصيني | ٦,٤٩ | ٠,٢ | ٠,٥- | ٠,٥- |
| الروبية الهندية | ٧٣,٢ | ٠,١ | ٠,٢ | ٠,٢ |
| الدرهم الإماراتي | ٣,٦٧ | ٠,٠ | ٠,٠ | ٠,٠ |
| الريال القطري | ٣,٦٤ | ٠,٠ | ٠,٠ | ٠,٠ |
| الدينار الكويتي | ٠,٣٠ | ٠,١ | ٠,٢- | ٠,٢- |
| الريال العماني | ٠,٣٨ | ٠,٠ | ٠,١ | ٠,١ |
| دينار بحريني | ٠,٣٨ | ٠,٠ | ٠,١ | ٠,١ |
| الجنبي المصري | ١٥,٦٥ | ٠,٣ | ٠,٣- | ٠,٣- |

إجراءات الشركات السعودية

| التاريخ | الشركة | نوع الحدث |
|----------|-----------------|------------------------|
| ٢٠ يناير | إم أي إس | صرف أرباح نقدية |
| ٢٠ يناير | لازوردي | جمعية عمومية غير عادية |
| ٢١ يناير | كهرباء السعودية | جمعية عمومية عادية |
| ٢١ يناير | أسمنت حائل | جمعية عمومية غير عادية |
| ٢٤ يناير | الوطنية للتعليم | صرف أرباح نقدية |

المصدر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

| السوق | الإغلاق | التغير اليومي % | التغير الشهري % | التغير منذ بداية العام % | مكرر الربحية |
|---------|---------|-----------------|-----------------|--------------------------|--------------|
| دبي | ٢,٧٢٦ | ١,٢ | ٩,٤ | ٩,٤ | ١٢,٩ |
| أبو ظبي | ٥,٤٩٠ | ٤,٠ | ٨,٨ | ٨,٨ | ١٦,٢ |
| الكويت | ٤,٦٣٠ | -٠,٢ | ١,٧ | ١,٧ | ١٧,٥ |
| قطر | ١٠,٨٦٣ | ٠,٠ | ٤,١ | ٤,١ | ١٧,٦ |
| عمان | ٣,٦٤٤ | ٠,٠ | -٠,٤ | -٠,٤ | ٩,٢ |
| البحرين | ١,٤٥٤ | ٠,١ | -٢,٤ | -٢,٤ | ٩,١ |
| مصر | ١١,٤٥١ | ٠,٠ | ٥,٦ | ٥,٦ | ٨,٥ |

الأسواق العالمية

| المؤشر | الإغلاق | التغير اليومي % | التغير الشهري % | التغير منذ بداية العام % | مكرر الربحية |
|----------------------------|---------|-----------------|-----------------|--------------------------|--------------|
| أمريكا (DJI) | ٣٠,٨١٤ | ٠,٠ | ٠,٧ | ٠,٧ | ٢٣,٧ |
| أمريكا (Nasdaq 100) | ١٢,٩٩٩ | ٠,٠ | ٠,٩ | ٠,٩ | ٣٦,٤ |
| أمريكا (S&P 500) | ٣,٧٦٨ | ٠,٠ | ٠,٣ | ٠,٣ | ٢٩,٦ |
| المملكة المتحدة (FTSE 100) | ٦,٧٢١ | -٠,٢ | ٤,٠ | ٤,٠ | ١٧,٥ |
| ألمانيا (DAX 30) | ١٣,٨٤٨ | ٠,٤ | -٠,٩ | -٠,٩ | ٢٤,٧ |
| فرنسا (CAC 40) | ٥,٦١٧ | ٠,١ | ١,٢ | ١,٢ | ٦٠,٨ |
| اليابان (Nikkei 225) | ٢٨,٢٤٢ | ١,٠- | ٢,٩ | ٢,٩ | ٢٨,٤ |
| روسيا (MICEX) | ٣,٤٧٢ | ٠,٦ | ٥,٦ | ٥,٦ | ١٣,٧ |
| هونغ كونج (HIS) | ٢٨,٨٦٣ | ١,٠ | ٦,٠ | ٦,٠ | ١٥,٩ |
| كوريا الجنوبية (KOSPI) | ٣,٠١٤ | ٢,٣- | ٤,٩ | ٤,٩ | ٣٤,٧ |
| الصين (SHCOMP) | ٣,٥٩٦ | ٠,٨ | ٣,٥ | ٣,٥ | ١٥,٠ |
| استراليا (ASX 200) | ٦,٦٦٣ | -٠,٨ | ١,٢ | ١,٢ | ٢٢,٤ |
| الهند (Sensex) | ٤٨,٥٦٤ | ١,٠- | ١,٧ | ١,٧ | ٣٠,١ |
| الأسواق الناشئة (MSCI) | ١,٣٥٩ | ٠,١ | ٥,٢ | ٥,٢ | ٢٧,١ |
| عالمي (MSCI) | ٢,٧١٣ | ٠,٠ | ٠,٩ | ٠,٩ | ٣٣,٦ |

أسواق السلع (دولار أمريكي)

| السلعة | السعر | التغير اليومي % | التغير الشهري % | التغير منذ بداية العام % |
|-----------------------------------|-------|-----------------|-----------------|--------------------------|
| النفط العربي الخفيف (برميل) | ٥٤,٥ | -٠,٩ | ٩,١ | ٩,١ |
| خام برنت (برميل) | ٥٤,٨ | -٠,٦ | ٥,٧ | ٥,٧ |
| خام غرب تكساس (برميل) | ٥٢,٤ | ٠,٠ | ٧,٩ | ٧,٩ |
| الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية) | ٢,٧٤ | ٠,٠ | ٧,٨ | ٧,٨ |
| الذهب (اونصة) | ١,٨٤١ | ٠,٧ | -٣,٠ | -٣,٠ |
| الفضة (اونصة) | ٢٥,٣ | ٢,٤ | -٣,٩ | -٣,٩ |
| الحديد (طن) | ١,٠٦٦ | ٠,٠ | ٦,١ | ٦,١ |
| خام الحديد (طن مئري/يوان صيني) | ١,١٥٨ | ٣,٤ | ٧,٣ | ٧,٣ |
| القمح | ٦٧٦ | ٠,٠ | ٥,٥ | ٥,٥ |
| حبوب الذرة | ٥٣٢ | ٠,٠ | ٩,٨ | ٩,٨ |
| سكر (باوند) | ١٦,٥ | ٠,٠ | ٦,٢ | ٦,٢ |
| بودرة الحليب (يورو/طن مئري) | ٢,٢٦٣ | ٠,٠ | ١,٧ | ١,٧ |

أسعار الفائدة بين البنوك

| المنطقة | *الفائدة | التغير اليومي (نقطة أساس) | التغير الشهري (نقطة أساس) | التغير منذ بداية العام (نقطة أساس) |
|--------------------------|----------|---------------------------|---------------------------|------------------------------------|
| الولايات المتحدة (LIBOR) | ٠,٢٢٣ | -٠,٢ | ١,٥- | ١,٥- |
| السعودية (SAIBOR) | ٠,٨١٨ | ٠,٠ | ٠,٠ | ٠,٠ |
| الإمارات (EIBOR) | ٠,٣٦١ | ١,٨- | ١٥,١- | ١٥,١- |
| قطر (QIBOR) | ١,٠١٠ | ٠,١ | ١١,١- | ١١,١- |
| البحرين (BHIBOR) | ٢,٢٣٣ | ٠,٠ | ١,٧- | ١,٧- |

*معدل الفائدة لثلاثة اشهر

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز
الأسعار كما في ١٨ يناير ٢٠٢١

رئيس إدارة الأبحاث
طلحة نزر
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٢٥٠
t.nazar@aljaziracapital.com.sa

محلل
فيصل السويلمي
+٩٦٦ ١١ ٢٥٥١١١٥
F.alsuweilmy@aljaziracapital.com.sa

محلل أول
جاسم الجبران
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٢٤٨
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

محلل
عبدالرحمن المشعل
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٣٧٤
A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات
علاء اليوسف
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٠٦٠
a.yousef@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد -
رئيس الإدارة الدولية والمؤسسات
أحمد سلمان
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٢٠١
a.salman@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة
القصيم
عبد الله الرهيط
+٩٦٦ ١١ ٣١١٧٥٤٧
aalrahit@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة
والمبيعات في المنطقة الوسطى والمنطقة الغربية
سلطان إبراهيم المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٣٦٤
s.almutawa@aljaziracapital.com.sa

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيته جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتقنين هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراقاً مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراقاً مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواءً داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | تمويل الشركات | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مغلقة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٦-٠٧-٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩